

**Bologna, 25 maggio 2015**

## **ACCORDI PER L'ACQUISIZIONE DELL'ATTIVITÀ ALBERGHIERA "UNA"**

UnipolSai Assicurazioni S.p.A. comunica che lo scorso 22 maggio, le controllate Atahotels S.p.A. e UnipolSai Investimenti S.G.R. S.p.A. (quest' ultima per conto del Fondo di Investimento Immobiliare Athens R.E. Fund) hanno sottoscritto con Una S.p.A. ("Una") accordi aventi ad oggetto l' acquisizione, attraverso due distinte operazioni, rispettivamente:

- (i) del ramo d'azienda concernente l'attività di gestione alberghiera di Una;
- (ii) del relativo portafoglio immobiliare a destinazione alberghiera.

L'acquisizione del ramo d'azienda prevede un corrispettivo di Euro 27,6 milioni, mentre il prezzo per l'acquisizione del portafoglio immobiliare è pari ad Euro 259 milioni.

L'esecuzione delle predette operazioni avrà luogo, tra l'altro, dopo l'ottenimento dell'approvazione da parte delle competenti Autorità e del completamento delle procedure di ristrutturazione dell' indebitamento di Una.

Dall'unione tra AtaHotels e Una, nascerà un *leader* nazionale nel settore alberghiero italiano, con più di 50 strutture (sia business che leisure), circa 8.600 camere, un fatturato aggregato di oltre 170 milioni di Euro.

Il nuovo soggetto potrà, anche con l'ausilio di partner, ricercare opportunità di valorizzazione e sviluppo, accrescendo la propria competitività in un settore strategico dell'economia italiana come il turismo.

### **Contatti**

#### **Ufficio Stampa Gruppo Unipol**

Fernando Vacarini  
Tel. +39/051/5077705  
pressoffice@unipolsai.it  
Claudia Galassi  
+39/0251815268  
claudia.galassi@unipolsai.it

#### **Barabino & Partners**

Massimiliano Parboni  
m.parboni@barabino.it  
Tel. +39/335/8304078  
Giovanni Vantaggi  
g.vantaggi@barabino.it  
Tel. +39/328/8317379

#### **Investor Relations Gruppo Unipol**

Adriano Donati  
Tel. +39/051/5077933  
investor.relations@unipolsai.it

### **UnipolSai Assicurazioni S.p.A.**

UnipolSai Assicurazioni S.p.A. è la compagnia assicurativa del Gruppo Unipol, leader in Italia nei rami Danni, in particolare nell'R.C. Auto. Attiva anche nei rami Vita, UnipolSai conta un portafoglio di oltre 10 milioni di clienti e occupa una posizione di preminenza nella graduatoria nazionale dei gruppi assicurativi per raccolta diretta pari a 16 miliardi di euro, di cui 8,4 nei Danni e 7,6 nel Vita (dati 2014).

La compagnia opera attualmente attraverso 5 divisioni con la più grande rete agenziale d'Italia, forte di circa 3.800 agenzie assicurative e 7.300 subagenzie distribuite sul territorio nazionale.

UnipolSai Assicurazioni è controllata da Unipol Gruppo Finanziario S.p.A. e, al pari di quest'ultima, è quotata alla Borsa Italiana, di cui rappresenta uno dei titoli a maggiore capitalizzazione.