

Bologna, 29 dicembre 2016

PERFEZIONATA L'ACQUISIZIONE DELL'ATTIVITÀ DI GESTIONE ALBERGHIERA E DEGLI IMMOBILI "UNA HOTELS & RESORTS"

Nasce un nuovo *leader* nazionale del settore alberghiero italiano

UnipolSai Assicurazioni S.p.A. comunica che, il giorno 29 dicembre 2016, le controllate Atahotels S.p.A. e UnipolSai Investimenti S.G.R. S.p.A. (quest'ultima per conto del Fondo di Investimento Immobiliare Athens R.E. Fund) hanno dato esecuzione (closing) agli accordi sottoscritti con Una S.p.A. ("Una") in data 25 maggio 2015, aventi ad oggetto l'acquisizione, attraverso due distinte operazioni, rispettivamente:

- (i) del ramo d'azienda concernente l'attività di gestione alberghiera di Una;
- (ii) del relativo portafoglio immobiliare a destinazione alberghiera.

L'esecuzione delle due operazioni ha avuto luogo successivamente all'ottenimento delle necessarie approvazioni da parte delle competenti Autorità e dopo l'omologazione dell'accordo di ristrutturazione dell'indebitamento di Una.

L'acquisizione del ramo d'azienda prevede un corrispettivo pari a circa Euro 29 milioni soggetto agli usuali meccanismi di aggiustamento prezzo, mentre il prezzo per l'acquisizione del portafoglio immobiliare è pari ad Euro 259 milioni.

Nasce così un nuovo *leader* nazionale nel settore alberghiero italiano, con 43 strutture (sia business che leisure), 5.500 camere, un fatturato aggregato di circa 120 milioni di Euro.

Contatti

Ufficio Stampa Gruppo Unipol

Fernando Vacarini
Tel. +39/051/5077705
pressoffice@unipolsai.it

Barabino & Partners

Massimiliano Parboni
m.parboni@barabino.it
Tel. +39/335/8304078
Giovanni Vantaggi
g.vantaggi@barabino.it
Tel. +39/328/8317379

Investor Relations Gruppo Unipol

Adriano Donati
Tel. +39/051/5077933
investor.relations@unipolsai.it

Seguici su  <https://www.linkedin.com/company/unipol-gruppo>  https://twitter.com/UnipolGroup_PR

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.

UnipolSai Assicurazioni S.p.A. è la compagnia assicurativa del Gruppo Unipol, leader in Italia nei rami Danni, in particolare nell'R.C. Auto.

Attiva anche nei rami Vita, UnipolSai conta un portafoglio di oltre 10 milioni di clienti e occupa una posizione di preminenza nella graduatoria nazionale dei gruppi assicurativi per raccolta diretta pari a circa 14 miliardi di euro, di cui 7,3 nei Danni e 6,7 nel Vita (dati 2015).

La compagnia opera attualmente attraverso 5 divisioni (Unipol, La Fondiaria, Sai, Nuova MAA e La Previdente) e la più grande rete agenziale d'Italia, forte di circa 3.500 agenzie assicurative e circa 6.000 subagenzie distribuite sul territorio nazionale.

UnipolSai Assicurazioni è controllata da Unipol Gruppo Finanziario S.p.A. e, al pari di quest'ultima, è quotata alla Borsa Italiana, di cui rappresenta uno dei titoli a maggiore capitalizzazione.